

# comunità montana delle valli borbera e spinti

IL PRESIDENTE  
Montesoro Graziano



IL SEGRETARIO  
Giovanni Pastorelli

SUB-AREA  
ALTAVALLE  
BORBERA

sub-area  
BASSAVALLE  
BORBERA E  
SPINTI

comune di  
**CANTALUPO**  
semega

## PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE variante generale

L.R. 5/12/1977 n.56 art.17

ELABORATO ADOTTATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO N. 11 DEL 29.05.93

TAVOLA MODIFICATA A SEGUITO DELLE OSSERVAZIONI DELLA REGIONE PIEMONTE IN DATA 15.04.1993 PROT. N. 5786/92

### Destinazione d'uso del suolo

tav. n.  
**7.2f**

Progetto definitivo  
scala 1:2000  
aggiornamento 1990

architetto Mauro Porta



#### LEGENDA

- AREE SOTTOPOSTE A VINCOLO IDROGEOLOGICO (Art. 1 L. 3267/23)
- AREE PER LA VIABILITA' E RELATIVE FASCE DI RISPETTO INEDIFICABILI
- AREE FERROVIARIE E RELATIVE FASCE DI RISPETTO INEDIFICABILI
- PRINCIPALI CORSI D'ACQUA E RELATIVE FASCE DI RISPETTO
  - ml. 150 (L.431/85)
  - ml. 15 (minimo) (L. 56/77)
  - ⊗ corsi d'acqua classificati acque pubbliche
- FASCE DI RISPETTO DEGLI ELETTRODOTTI
- ZONE DI RISPETTO DEI CIMITERI
- AREE DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE (L.R. 56/77 e L.431/85)
- AREE MONTANE E FORESTALI DI PARTICOLARE INTERESSE AMBIENTALE (L.431/85)
- AREE VINCOLATE AI SENSI DELLE L.14971/39, L.10891/39 O SOTTOPOSTE A VINCOLO DAL P.R.G.I. (per centri e nuclei storici vedi tav. 1:1000)
- AREE DESTINATE A VERDE PRIVATO INEDIFICABILI
- FASCE DI RISPETTO POZZI ACQUEDOTTI, DEPURATORI, DISCARICHE
  - pozzi acquedotti
  - ⊗ discariche e depuratori

#### AREE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI

- AREE ED EDIFICI DI INTERESSE STORICO A1
- AREE E NUCLEI MINORI DI INTERESSE AMBIENTALE O DOCUMENTARIO A2
- AREE TOTALMENTE EDIFICATE B1
- AREE EDIFICATE B2
- AREE PARZIALMENTE EDIFICATE E DI COMPLETAMENTO B3
- AREE TOTALMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATE IN ANNICIAMENTI RURALI B4
- AREE INEDIFICATE DI COMPLETAMENTO C
- AREE INEDIFICATE DI ESPANSIONE C' CON OBBLIGO DI CONVENZIONE
- AREE DI NUOVO IMPIANTO C A PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO OBBLIGATORIO
- AREE A DESTINAZIONI PLURIFUNZIONALI DP

per vincoli AV vedi tav. 1:1000

- AREE DESTINATE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE
- AREE ATTREZZATE DI NUOVO IMPIANTO D1
- AREE DI RIORDINO E DI COMPLETAMENTO ED AREE EDIFICATE CHE SI CONFERMANO NELLA LORO UBICAZIONE D2
- AREE PER INSEDIAMENTI A PREVALENTE DESTINAZIONE COMMERCIALE O TERZIARIA D3
- IMPIANTI PRODUTTIVI OBSOLETI O DICHIARATI IN SEDE IMPROPRIA D4
- AREE PER IMPIANTI INDUSTRIALI O TECNOLOGICI ISOLATI D5

- AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE
- AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI A LIVELLO COMUNALE
  - c-interesse comune v-verde pubblico p-parcheggi pubbl.
  - i-istruzione s-gioco e sport
- AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI DI INTERESSE GENERALE

- AREE PER ATTIVITA' AGRICOLE
- AREE PER ATTIVITA' AGRICOLE E

- AREE INTERCLUSE E MARGINALI UTILIZZATE PER ATTIVITA' AGRICOLE, DA SALVAGUARDARE PER FUTURA ESPANSIONE URBANA EC

- AREE DI PREMINENTE INTERESSE RICETTIVO TURISTICO
- AREE PER INSEDIAMENTI RICETTIVI E ATTIVITA' DI INTERESSE TURISTICO E PER IL TEMPO LIBERO TA

- AREE PER INSEDIAMENTI TEMPORANEI STAGIONALI TC

- AREE PER IMPIANTI SPORTIVI INVERNALI



SEMEGA