

**DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE
SEMPLIFICATO 2026 – 2028
Nota di Aggiornamento
(Enti con Popolazione fino a 2.000 Abitanti)**

**Comune di Cantalupo Ligure
Provincia di Alessandria**



SOMMARIO

- a) ORGANIZZAZIONE E MODALITA' DI GESTIONE DEI SERVIZI PUBBLICI AI CITTADINI MEDIANTE GESTIONI ASSOCIATE**
- b) COERENZA DELLA PROGRAMMAZIONE CON GLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI**
- c) POLITICA TRIBUTARIA E TARIFFARIA**
- d) ORGANIZZAZIONE DELL'ENTE E DEL SUO PERSONALE**
- e) PIANO DEGLI INVESTIMENTI ED IL RELATIVO FINANZIAMENTO**
- f) RISPETTO DELLE REGOLE DI FINANZA PUBBLICA**

<i>a) Organizzazione e modalità di Gestione dei servizi pubblici ai cittadini con particolare riferimento alle gestioni associate</i>
--

I servizi vengono gestiti in maniera diretta ad eccezione di:

Servizi gestiti in forma associata

- SUAP
- PROTEZIONE CIVILE
- LL PP
- SERVIZIO SCOLASTICO
- SERVIZIO SOCIO ASSISTENZIALE
- SERVIZIO RACCOLTA E SMALTIMENTO RSU
- POLIZIA LOCALE

<i>b) Coerenza della programmazione con gli strumenti urbanistici vigenti</i>
--

La programmazione finanziaria, la gestione del patrimonio e del piano delle opere pubbliche sono coerenti con gli strumenti urbanistici vigenti.

In prospettiva storica giova ribadire che il vigente P.R.G.I. è stato approvato con provvedimento n. 4 C.C. del 26.02.1985, con successive varianti:

- delibera dell'assemblea della Comunità Montana Valli Borbera e Valle Spinti n. 8 in data 22.05.1992;
- variante non sostanziale approvata con deliberazione di Consiglio n. 14 in data 09/06/1998;
- seconda variante non sostanziale approvata con deliberazione di Consiglio n. 5 in data 16/03/2001;
- variante n. 1/08 approvata con D.C.C. n.14 del 05.12.2008.

Nel 2022, dopo oltre tredici anni, il Consiglio Comunale ha nuovamente espresso la volontà di procedere ad una modifica dello strumento urbanistico programmatico, con la Deliberazione n. 01 del 28.03.2022 ad oggetto: *“ADOZIONE PROGETTO PRELIMINARE DI VARIANTE PARZIALE N. 2/2021 AL P.R.G.I. AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 5, L.R. N. 56/1977 E S.M.I.”*. La Deliberazione è stata approvata all'unanimità.

La Variante al Piano Regolatore Generale, viste le richieste di vari soggetti privati, è finalizzata alla modifica di alcune aree per la realizzazione di iniziative di particolare interesse per questa amministrazione in quanto:

- valorizzano siti primari e locali di pregio, da anni in assenza di definitivo utilizzo;
- propongono interventi di interesse sia sul piano sociale sia dei servizi, utili non solo al Comune di Cantalupo Ligure, ma anche a tutta la Valle e zone limitrofe;
- tratteggiano investimenti che saranno di stimolo all'economia e positive ricadute fiscali, da oneri concessori;

c) *Politica tributaria e tariffaria*

Nel periodo di valenza del presente D.U.P. semplificato, in linea con il programma di mandato dell'Amministrazione, la programmazione e la gestione dovrà essere improntata sulla base dei seguenti indirizzi generali:

ENTRATE

Tributi e tariffe dei servizi pubblici

Le politiche tributarie dovranno essere improntate al minor carico fiscale possibile compatibilmente con la grave crisi finanziaria del Comune, conseguente ai risultati di pregresse gestioni.

Saranno adottati tutti gli strumenti necessari ai fini del recupero di evasione ed elusione.

Reperimento e impiego risorse straordinarie e in conto capitale

Per garantire il reperimento delle risorse necessarie al finanziamento degli investimenti, nel corso del periodo di bilancio l'Amministrazione dovrà procedere ad intercettare il maggior numero possibile di finanziamenti esterni a fondo perduto ed alla alienazione del patrimonio comunale non destinato a servizi pubblici come evidenziato nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni.

Ricorso all'indebitamento e analisi della relativa sostenibilità

In merito al ricorso all'indebitamento, nel corso del periodo di bilancio l'Ente ad oggi NON prevede l'accensione di nuovi mutui.

SPESE

Spesa corrente, con specifico riferimento alle funzioni fondamentali

Relativamente alla gestione corrente l'Ente dovrà definire la stessa in funzione degli obiettivi di massimo risparmio possibile e di recupero delle posizioni debitorie pregresse

In particolare, per la gestione delle funzioni fondamentali l'Ente dovrà orientare la propria attività alla salvaguardia dei servizi essenziali messi in discussione dalla situazione generale e dalle circostanze relative al nostro Ente.

In merito alle spese per beni e servizi, le stesse dovranno essere contenute e razionalizzate

d) Organizzazione dell'Ente e del suo personale

Personale

Personale in servizio al 31/12/2024

Categoria	numero	tempo indeterminato	Altre tipologie
Cat.D			
Cat.C	2	2	
Cat.B	1	1	
Cat.A			
TOTALE	3	3	

Numero dipendenti in servizio al 31/12/2024: **3** CCNL Enti Locali.

Andamento della spesa di personale (comprensiva di oneri) del triennio 2020-2024

<i>Anno di riferimento</i>	<i>Dipendenti</i>	<i>Spesa di personale</i>	<i>Spesa corrente</i>	<i>Incidenza % spesa personale/spesa corrente</i>
2024	3	108.113,56	440.462,61	24,55
2023	3	107.264,18	439.698,22	24,39
2022	3	141.914,23	453.257,95	31,31
2021	2	140.654,03	461.698,21	30,46
2020	2	131.081,97	472.135,02	27,76

Programmazione triennale del fabbisogno di personale

In merito alla programmazione del personale, mediante la stessa si provvederà all'assunzione di personale **TECNICO MANUTENTIVO** con patente di pubblica abilitazione CAP, procedendo alla sostituzione ed all'avvicendamento dell'unità di personale pensionata da gennaio 2023, per n. una unità a tempo pieno o mediante la stipula di apposita convenzione con altri Enti.

e) Piano degli investimenti ed il relativo finanziamento**Programmazione investimenti e Piano triennale delle opere pubbliche**

Relativamente alla Programmazione degli investimenti, la stessa dovrà essere indirizzata all'esecuzione delle seguenti opere:

Entrata			Spesa		
Cap.	Oggetto	Stanziamiento	Cap.	Oggetto	Stanziamiento
533/4	RECUPERO PALESTRA COMUNALE ADEGUATA A LOCALE DI PUBBLICO SPETTACOLO PER ATTIVITA' SOCIALI	300.000,00 €	811/1	RECUPERO PALESTRA COMUNALE ADEGUATA A LOCALE DI PUBBLICO SPETTACOLO PER ATTIVITA' SOCIALI	300.000,00 €
534/1	REALIZZAZIONE DI PERCORSO ATTREZZATO 'VIA FERRATA' CON PONTE PEDONALE DI COLLEGAMENTO	1.170.000,00 €	811/4	REALIZZAZIONE DI PERCORSO ATTREZZATO 'VIA FERRATA' CON PONTE PEDONALE DI COLLEGAMENTO	1.170.000,00 €
400/4	CONTRIBUTO REGIONALE PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA S.C. IN LOCALITA' CAMPANA	78.000,00 €	805/1	SPESA PER LAVORI MESSA IN SICUREZZA S.C. IN LOCALITA' CAMPANA	78.000,00 €

Programmi e progetti di investimento in corso di esecuzione e non ancora conclusi

Risultano attualmente in corso di esecuzione e non ancora conclusi i seguenti progetti di investimento:

ENTRATA			SPESA		
Capitolo	Oggetto	Stanziamiento	Capitolo	Oggetto	Stanziamiento
533/8	RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO SPORTIVO	169.818,00 €	810/3	RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO SPORTIVO	169.818,00 €

533/7	Completamento Riordino idraulico asta torrente Borbera per mantenimento in efficienza opere radenti -	60.763,88 €	810/2	Completamento Riordino idraulico asta torrente Borbera per mantenimento in efficienza opere radenti -	60.763,88 €
600/1	CONSOLIDAMENTO ABITATI E RIASSETTO IDROGEOLOGICO DELLE FRAZIONI STRAPPASSESE, PRATO E BORGO ADORNO -	995.000,00 €	810/3	LAVORI DI SISTEMAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI	995.000,00 €
905/2	Contributo ristrutturazione Stele di Pertuso	12.000,00 €	827/2	Spese per manutenzione straordinaria Stele di Pertuso	12.000,00 €

In relazione a tali progetti l'Amministrazione intende procedere, certificata la regolare esecuzione delle opere, all'approvazione dello stato finale e conseguente liquidazione delle somme alle imprese e spese tecniche.

Piano delle alienazioni

A causa della situazione già esposta, è intenzione dell'Amministrazione alienare gli immobili di proprietà comunale NON adibiti ad uso pubblico, con particolare evidenza:

- 1) Fabbricato in Cantalupo Ligure, Frazione Pallavicino, censito al Catasto fabbricati al foglio 19 mappale 348 sub. 1-2-3, consistenti in locale ad uso garage al piano terra, abitazione di vani 4 al piano rialzato oltre a locali in passato adibiti a scuola elementare.

Si è conclusa per tale immobile nel corso del 2021 l'attività per definire il titolo di proprietà, anche in considerazione dell'azione possessoria esperita a tutela del possesso dello stesso da parte del Comune di Cantalupo Ligure – Delibera G.M. N. 19 del 09.10.1971 ed quindi è stato possibile con la relativa voltura catastale a favore dell'Ente - Voltura n. 2248.1/2022 - Pratica n. AL0020707 in atti dal 31/03/2022.

Programma incarichi di collaborazione autonoma

Continueranno alcune collaborazioni già attive nel fine di ricostruire la miglior organizzazione possibile dopo il pensionamento anticipato di tutti i dipendenti amministrativi.

f) Rispetto delle regole di finanza pubblica

Raggiungimento equilibri della situazione corrente e generali del bilancio e relativi equilibri in termini di cassa

In merito al rispetto degli equilibri di bilancio ed ai vincoli di finanza pubblica, l'Ente dovrà vigilare affinché essi siano mantenuti nei prossimi esercizi.

Relativamente alla gestione finanziaria dei flussi di cassa la gestione dovrà essere indirizzata al mantenimento dell'equilibrio registrato negli esercizi precedenti che hanno recuperato e migliorato l'endemica condizione di anticipazione di tesoreria che perdurava, alla fine del 2019, da diversi anni.