

REGIONE PIEMONTE
COMUNE
DI
CANTALUPO LIGURE
Provincia di Alessandria

VARIANTE PARZIALE N.1/08 AL P.R.G.I.

APPROVATO CON D.G.R. N. 169-31016 DEL 06/12/1993

E SUCCESSIVE VARIANTI PARZIALI APPROVATE AI SENSI ART.17, COMMA 7, L.R. 56/77 E SS.MM.II.

PROGETTO DEFINITIVO

ALLEGATO ALLA DELIBERA C.C. N. 14 DEL 05-12-2008

DESTINAZIONE D'USO DEL SUOLO
Capoluogo

IL SINDACO

Sig. *Gianfranco Daglio*

IL SEGRETARIO

Dott.ssa *Maria Laura Massaccesi*

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO

Geom. *Mario Tappella*

IL PROGETTISTA

Arch. *Rosanna Carrea*

TAVOLA N°

COLLABORATORE: Arch. M. Favagrossa

SCALA:

1 / 2000

DATA: Novembre 2008

LAVORO: U_URB_000261_2008

OGG. 1

OGG. 1

OGG. 1

OGG. 1

OGG. 1

OGG. 1

LEGENDA

AREE SOTTOPOSTE A VINCOLO IDROGEOLOGICO
(Art. 1 L. 3267/123)

AREE PER LA VIABILITA' E RELATIVE FASCE DI RISPETTO
INEDIFICABILI

AREE FERROVIARIE E RELATIVE FASCE DI RISPETTO
INEDIFICABILI

PRINCIPALI CORSI D'ACQUA E RELATIVE FASCE DI RISPETTO
••• ml. 150 (L. 431/85)

--- ml. 15 (minimo) (L. 56/77)

⊗ corsi d'acqua classificati acque pubbliche

FASCE DI RISPETTO DEGLI ELETTRODOTTI

ZONE DI RISPETTO DEI CIMITERI

AREE DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE
(L.R. 56/77 e L. 431/85)

AREE MONTANE E FORESTALI DI PARTICOLARE
INTERESSE AMBIENTALE (L. 431/85)

AREE VINCOLATE AI SENSI DELLE L. 1497/39, L. 1089/39 O
SOTTOPOSTE A VINCOLO DAL P.R.G.I.
(per centri e nuclei storici vedi tav. 1:1000)

AREE DESTINATE A VERDE PRIVATO INEDIFICABILI

FASCE DI RISPETTO POZZI ACQUEDOTTI, DEPURATORI, DISCARICHE
○ pozzi acquedotti ⊗ discariche e depuratori

PERIMETRAZIONE DELLE AREE OGGETTO DI APPLICAZIONE
DELL'ART. 9 BIS L.R. 56/77

AREE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI

AREE ED EDIFICI DI INTERESSE STORICO A1

AREE E NUCLEI MINORI DI INTERESSE AMBIENTALE O
DOCUMENTARIO A2

AREE TOTALMENTE EDIFICATE B1

⊗ AREE DI COMPLETAMENTO E RIORDINO PER DESTINAZIONI
PLURIFUNZIONALI B1.1

AREE EDIFICATE B2

AREE PARZIALMENTE EDIFICATE E DI COMPLETAMENTO B3

AREE TOTALMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATE IN
ANNUELLAMENTI RURALI B4

AREE INEDIFICATE DI COMPLETAMENTO C

AREE INEDIFICATE DI COMPLETAMENTO C' CON OBBLIGO
DI CONVENZIONE

AREE DI NUOVO IMPIANTO C' A PIANO ESECUTIVO CONVENZIONE
NATO OBBLIGATORIO

AREE A DESTINAZIONI PLURIFUNZIONALI DP

AREE DESTINATE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE

AREE ATTREZZATE DI NUOVO IMPIANTO DI

AREE DI RIORDINO E DI COMPLETAMENTO ED AREE EDIFICATE
CHE SI CONFERMANO NELLA LORO UBICAZIONE D2

AREE PER INSEDIAMENTI A PREVALENTE DESTINAZIONE
COMMERCIALE O TERZIARIA D3

IMPIANTI PRODUTTIVI OBSOLETI O DICHIARATI IN SEDE
IMPROPRIA D4

AREE PER IMPIANTI INDUSTRIALI O TECNOLOGICI ISOLATI D5

⊗ Area demaniale in concessione per usi produttivi

FASCE DI INEDIFICABILITA'

AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE
GENERALE

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI A LIVELLO COMUNALE
c-interesse comune v-verde pubblico p-parcheggi pubbl.
i-istruzione s-gioco e sport

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI DI INTERESSE GENERALE

AREE PER ATTIVITA' AGRICOLE

AREE PER ATTIVITA' AGRICOLE E

AREE INTERCLUSE E MARGINALI UTILIZZATE PER ATTIVITA'
AGRICOLE, DA SALVAGUARDARE PER FUTURA ESPANSIONE URBANA EC

AREE DI PREMINENTE INTERESSE RICETTIVO TURISTICO

AREE PER INSEDIAMENTI RICETTIVI E ATTIVITA' DI INTERESSE
TURISTICO E PER IL TEMPO LIBERO TA

AREE PER INSEDIAMENTI TEMPORANEI STAGIONALI TC

AREE PER IMPIANTI SPORTIVI INVERNALI

Il presente elaborato cartografico di "Destinazione d'uso del suolo" si intende integrato
dalla zonizzazione per aree omogenee dal punto di vista della pericolosità geomorfologica
contenuta negli elaborati dello Studio Geologico - tecnico, in particolare nella
CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITA'
ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA:
■ Tav. 7 (scala 1:10.000)



CANTALUPO LIGURE